



Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.  
DOUBRAVECKÁ 2760/1  
301 00 PLZEŇ

# VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

## **Obsah:**

1. Úvodní slovo
2. Profil společnosti
3. Účetní závěrka
4. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
5. Ostatní finanční a nefinanční informace
6. Zpráva auditora
7. Kontakty

# ÚVODNÍ SLOVO

Vážený akcionáři, obchodní partneři, kolegové a přátelé,

zdá se až neuvěřitelné jakou rychlostí uplynul celý předcházející rok a já mám opět možnost, v úvodním slově k této výroční zprávě, připomenout a vyzdvihnout důležité okamžiky a kroky, které přispěly k dalšímu rozvoji naší společnosti v roce 2021.

Po zkušenostech z předcházejícího roku 2020 bylo jasné, že i rok 2021 bude ve své značné části zásadně ovlivněn dalším vývojem epidemie koronaviru COVID-19 a pro udržení chodu společnosti bude zapotřebí nadále dodržovat přísná hygienická pravidla. Běžnou součástí pracovního vybavení všech našich zaměstnanců se staly ochranné obličejové respirátory FFP2, na absolutní minimum byl omezen vzájemný kontakt mezi pracovníky a běžnou součástí pracovního týdne se stalo i plošné testování všech zaměstnanců antigenními testy. První polovina roku se tak vlivem různých omezení, opatření, povinných karantén a izolací projevovala nižší produktivitou práce a celkového plnění plánovaných činností. I proto jsme s určitou nadějí stále více vzhlíželi ke stoupajícím číslům celkové proočkovanosti populace, které mělo nepříznivý stav epidemie postupně zvrátit a přiblížit nás tak zpět k běžnému životu ať už v soukromé, tak i pracovní rovině. Mám tak upřímnou radost z toho, že druhá polovina roku, která vždy bývá pro naši společnost nejnáročnějším obdobím v roce, se díky klesajícím epidemickým číslům a zodpovědnému přístupu našich zaměstnanců, nesla v režimu stále se zvyšujícího pracovního tempa, které nepolevilo až do samotného závěru roku. Novou komplikací, která nás začala především v druhé polovině roku brzdit od udržení maximálního pracovního nasazení, byl nedostatek základních komponent na běžném trhu, které pro svoji činnost využíváme. Stejně jako v jiných odvětvích průmyslu se začal projevovat mimo jiné vliv nedostatku čipů, které jsou v našem případě potřebné například pro ovládání a chod běžných čerpadel. U komponentů, které jsou za normálních okolností běžně skladem, se stále více prodlužovaly dodací lhůty a ve spojitosti s rostoucími cenami základních surovin jako je běžná ocel, případně nerezový materiál, bylo stále více obtížné vytváření udržitelných, dlouhodobých i střednědobých cenových nabídek.

I když si pro nás tak předcházející rok připravil velké množství překážek a komplikací, které byly a jsou pro oblast našeho působení více či méně běžné, byl zároveň i rokem, který jsme věnovali především dalšímu rozvoji naší společnosti. Ve spolupráci s mateřskou společností jsme značné úsilí vložili do společné analýzy pro zajištění jednotné koncepce systému údržby

v provozech Plzeňské teplárenské, a.s. Na základě našich dlouhodobých zkušeností se zajišťováním údržby provozu v areálech Teplárna a ZEVO Plzeň, výsledků zpracované analýzy a souvisejícího ekonomického hodnocení, byla vedením naší společnosti předložena oficiální nabídka na zavedení jednotné koncepce v systému údržby stávajících provozů Plzeňské teplárenské, a.s., která bude zajišťována naší společností. Tato nabídka byla vedením Plzeňské teplárenské, a.s. náležitě posouzena a následně schválena tak, aby mohly být zahájeny potřebné kroky k zavedení jednotného systému údržby ve všech provozech mateřské společnosti s termínem od 1. 1. 2022. Díky vzájemné spolupráci obou společností, která byla potřebná pro přípravu množství dokumentů a dokladů spojených s restrukturalizací údržby v areálu Energetika i vstřícnému přístupu stávajících zaměstnanců údržby, kteří nově přecházeli do naší společnosti, se podařilo veškeré potřebné kroky ke konci roku naplnit a naše společnost se tak od 1. 1. 2022 rozrostla o další středisko údržby Energetika s celkem 26 zaměstnanci. Celkové zapojení a dobré fungování nového střediska údržby Energetika v běžném chodu naší společnosti tak patří mezi hlavní úkoly do budoucna.

Závěr úvodního slova bych rád tradičně věnoval všem, kteří se aktivně podíleli na dobrém hospodářském výsledku naší společnosti v roce 2021. Poděkování za vzájemný respekt a spolupráci patří celému vedení a všem kolegům z naší mateřské společnosti Plzeňská teplárenská, a.s., dále dlouholetým i novým obchodním partnerům, ale především všem našim zaměstnancům, kteří svojí pracovitostí, loajálností a profesionálním přístupem tvoří základ úspěchu naší společnosti. Všem přeji pevné zdraví, životní spokojenost a mnoho úspěchů v roce 2022.

V Plzni dne 30. 3. 2022

Ing. Martin Křížta

Předseda představenstva



# **PROFIL SPOLEČNOSTI**

## **Profil společnosti**

### **Základní údaje o společnosti**

**Obchodní firma:** Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.  
**Sídlo:** Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň  
**Identifikační číslo:** 263 63 267  
**Právní forma:** Akciová společnost  
**Datum zápisu:** 5. listopadu 2003  
**Základní kapitál:** 2.000.000,- Kč  
**Akcie:** 100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20.000,- Kč

### **Statutární orgán – představenstvo:**

**Předseda představenstva:** Ing. Martin Kříšta  
**Místopředseda představenstva:** Jiří Bělohlávek  
**Členové představenstva:** Ing. Václav Pašek, Ph.D.  
Ing. David Onderek  
Ing. Jan Skřivánek

### **Statutární orgán – dozorčí rada:**

**Předseda dozorčí rady:** Ing. Helena Jahnová  
**Člen dozorčí rady:** Ing. Jan Wendler

### **Předmět podnikání:**

- Zámečnictví, nástrojářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Obráběčství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
- Vodoinstalatérství, topenářství
- Projektová činnost ve výstavbě
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
  - Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
  - Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
  - Výroba strojů a zařízení
  - Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
  - Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
  - Zprostředkování obchodu a služeb
  - Velkoobchod a maloobchod
  - Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
  - Pronájem a půjčování věcí movitých
  - Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
  - Testování, měření, analýzy a kontroly
  - Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
  - Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
  - Poskytování technických služeb
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

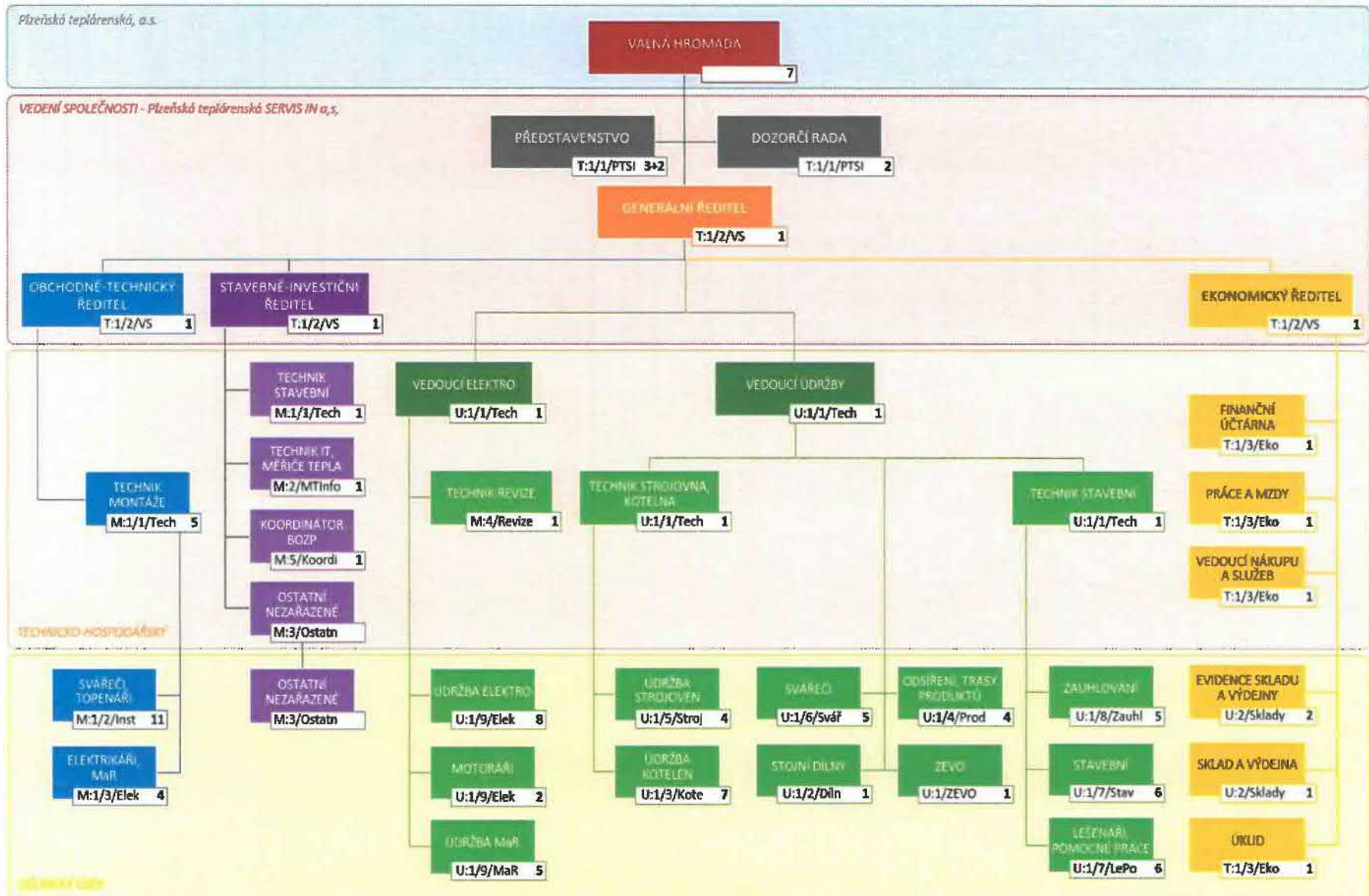


## **Historie společnosti**

Společnost Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. je nástupnickou organizací společnosti MOTOR - SERVIS IN a. s., která dlouhodobě zajišťovala servis a údržbu technologických zařízení v areálu Plzeňské teplárenské, a. s. V červenci roku 2017 došlo ke koupi společnosti MOTOR-SERVIS IN a s. ze strany Plzeňské teplárenské, a. s. a to za účelem zajištění údržby vlastního výrobního zařízení a dalších servisních prací na souvisejících technologických zařízeních. Od tohoto okamžiku se společnost s novým názvem, Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s., stala dceřinou společností Plzeňské teplárenské, a. s., která je jejím 100% akcionářem.

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. je i nadále z hlediska počtu zaměstnanců jednou z největších firem v Plzeňském kraji ve svém oboru. Mimo svojí hlavní činnost pro mateřskou společnost jsou aktivity společnosti v současné době zaměřeny do oblasti poskytování služeb ve městě Plzni a jejím okolí.

## ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

## ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště



Doubravecká 2760/1  
Východní Předměstí (Plzeň 4)  
301 00

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2021		26363267

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM <span style="float: right;">Součet A. až D.</span>	1	61 371	15 826	45 545	49 099
B.	Stálá aktiva <span style="float: right;">Součet B.I. až B.III.</span>	3	18 990	15 826	3 164	4 135
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek <span style="float: right;">Součet I.1. až I.5.</span>	4	130	130		
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	130	130		
B.I.2.1.	Software	7	130	130		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek <span style="float: right;">Součet II.1. až II.5.</span>	14	18 860	15 696	3 164	4 135
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	17 849	15 434	2 415	4 098
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	280	262	18	37
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	731		731	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	731		731	
C.	Oběžná aktiva <span style="float: right;">Součet C.I. až C.IV.</span>	37	42 357		42 357	44 951
C.I.	Zásoby <span style="float: right;">Součet I.1. až I.5.</span>	38	17 198		17 198	4 974
C.I.1.	Materiál	39	4 547		4 547	4 497
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	12 644		12 644	473
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	7		7	4
C.II.	Pohledávky <span style="float: right;">Součet II.1. až II.3.</span>	46	11 817		11 817	17 419
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	46		46	
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	46		46	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	11 771		11 771	17 419
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	10 187		10 187	15 138
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	1 584		1 584	2 281
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	1 530		1 530	2 248
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	20		20	33
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	34		34	
C.IV.	Peněžní prostředky <span style="float: right;">Součet IV.1. až IV.2.</span>	71	13 342		13 342	22 558
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	130		130	131
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	13 212		13 212	22 427
D.	Časové rozlišení aktiv <span style="float: right;">Součet D.1. až D.3.</span>	74	24		24	13
D.1.	Náklady příštích období	75	24		24	13

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	45 545	49 099
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	22 718	23 041
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	15 372	17 989
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	15 041	17 989
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98	331	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	5 346	3 052
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	21 606	18 479
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	21 606	18 479
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108		256
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118		256
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	21 606	18 223
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	8 393	2 481
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	5 397	8 344
C.II.8.	Závazky ostatní		133	7 816	7 398
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	2 854	2 512
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	1 434	1 434
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	475	453
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	2 972	2 918
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	81	81
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	1 221	7 579
D.1.	Výdaje příštích období		142	1 197	6 636
D.2.	Výnosy příštích období		143	24	943

Sestaveno dne: 29.03.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
		 	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:	
	INSTALACE VODY, ODPADU, PLYNU, TOPENÍ A KLIMATIZACE		



Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		26363267

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Doubravecká 2760/1  
Východní Předměstí (Plzeň 4)  
301 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	137 724	151 322
II.	Tržby za prodej zboží	2	3 253	6 393
A.	Výkonová spotřeba <span style="float:right">Součet A.1. až A.3.</span>	3	83 902	88 619
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	2 962	5 739
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	35 930	33 234
A. 3.	Služby	6	45 010	49 646
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-12 171	-468
D.	Osobní náklady <span style="float:right">Součet D.1. až D.2.</span>	9	60 602	63 404
D. 1.	Mzdové náklady	10	44 375	46 810
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	16 227	16 594
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	13 991	14 370
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	2 236	2 224
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti <span style="float:right">Součet E.1. až E.3.</span>	14	1 701	1 749
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 701	1 749
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	1 701	1 749
III.	Ostatní provozní výnosy <span style="float:right">Součet III.1. až III.3.</span>	20	597	367
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	597	367
F.	Ostatní provozní náklady <span style="float:right">Součet F.1. až F.5.</span>	24	1 096	1 028
F. 3.	Daně a poplatky	27	109	86
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	987	942
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) <span style="float:right">I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.</span>	30	6 444	3 750
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy <span style="float:right">Součet VI.1. až VI.2.</span>	39	38	70
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	38	70
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	5	-15
K.	Ostatní finanční náklady	47	43	43
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) <span style="float:right">IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.</span>	48		12
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) <span style="float:right">* (ř. 30) + * (ř. 48)</span>	49	6 444	3 762
L.	Daň z příjmů <span style="float:right">Součet L.1. až L.2.</span>	50	1 098	710
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	1 069	682
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	29	28
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) <span style="float:right">** (ř. 49) - L.</span>	53	5 346	3 052
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) <span style="float:right">** (ř. 53) - M.</span>	55	5 346	3 052

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
*	Čistý obrat za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	141 617	158 137

Sestaveno dne: 29.03.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání INSTALACE VODY, ODPADU, PLYNU, TOPENÍ A KLIMATIZACE	Pozn.: 

**Příloha k účetní závěrce  
společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s.  
k 31. 12. 2021**

---

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Hladina významnosti je ve společnosti stanovena 1 % z tržeb za vlastní výkony, tj. 1 410 tis. Kč.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021.

## **Obsah přílohy**

### **Obecné údaje**

#### **1. Popis účetní jednotky**

#### **Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

##### **1. Způsob ocenění majetku**

- 1.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
- 1.2. Finanční majetek
- 1.3. Peněžní prostředky
- 1.4. Zásoby
- 1.5. Pohledávky
- 1.6. Vlastní kapitál
- 1.7. Cenné papíry a podíly

##### **2. Účtování nákladů a výnosů**

##### **3. Přepočítání cizích měn na českou měnu**

#### **Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát**

##### **1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti**

- 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období
- 1.2. Krátkodobé bankovní úvěry
- 1.3. Manka a přebytky u zásob

##### **2. Významné události po datu účetní závěrky**

##### **3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku**

- 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
- 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
- 3.3. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

##### **4. Zásoby**

##### **5. Vlastní kapitál**

- 5.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
- 5.2. Základní kapitál
- 5.3. Rezervní fond

##### **6. Pohledávky a závazky**

- 6.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
- 6.2. Závazky po lhůtě splatnosti
- 6.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
- 6.4. Krátkodobé přijaté zálohy

##### **7. Rezervy**



8. *Odložená daň*
9. *Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty*
10. *Rozčlenění tržeb*

## **Obecné údaje**

### **1. Popis účetní jednotky**

**Obchodní firma:** Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s.

Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s. je dceřinou společností Plzeňské teplotárenské, a.s.

Kategorie účetní jednotky: malá

**Sídlo:** Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň

**Právní forma:** akciová společnost

**IČ:** 263 63 267

**Rozhodující předmět činnosti:** Opravy, údržba a instalace strojů a zařízení a elektroinstalační, instalatérské a ostatní stavebně instalační práce

**Datum vzniku společnosti:** 5. listopadu 2003

### **Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:**

100 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 tis. Kč. S akciemi jsou spojena práva a povinnosti dle stanov uložených ve sbírce listin. Od 1. 1. do 31. 12. 2021 byla 100% akcionářem společnost Plzeňská teplotárenská, a.s., IČ 497 90 480.

Konsolidovanou účetní závěrku nejvyšší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP Infrastructure, a.s. se sídlem Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1. Tato konsolidovaná účetní závěrka bude zveřejněna v obchodním rejstříku.

### **Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:**

Ve společnosti nedošlo ve sledovaném období k zásadním změnám v organizační struktuře. Organizační struktura je uvedena ve výroční zprávě.

### **Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:**

#### **PŘEDSTAVENSTVO**

##### ***Předseda představenstva:***

- **Ing. Martin Kříšta, Ovocná 587, 330 27 Vejprnice**

##### ***Místopředseda představenstva:***

- **Jiří Bělohlávek, č.p. 352, 330 17 Chotíkov**

##### ***Členové představenstva:***

- **Ing. Václav Pašek, Ph.D., č.p. 111, 331 52 Mrtník**
- **Ing. David Onderek, Třebohostice 80, 250 83 Škvorec**
- **Ing. Jan Skřivánek, Částkova 2215/50, 326 00 Plzeň**

## **DOZORČÍ RADA**

### ***Předseda dozorní rady:***

- ***Ing. Helena Jahnová, Sluneční 439, 330 08 Zruč-Senec***

### ***Člen dozorní rady:***

- ***Ing. Jan Wendler, č.p. 336, 338 44 Dobřív***

### **Ostatní skutečnosti:**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců za sledované účetní období činí 82 (82 k 31.12.2020), a k tomu bylo 5 členů představenstva a 2 členové dozorní rady. Celkové osobní náklady vynaložené na zaměstnance činí 60 602 tis. Kč (63 404 tis. Kč k 31.12.2020), z toho osobní náklady členů řídicího orgánu 11 491 tis. Kč (10 826 tis. Kč k 31.12.2020).

Mimořádné odměny ve výši 2 854 tis. Kč (bez sociálního a zdravotního pojištění) související s rokem 2021, které budou vyplaceny v roce 2022, byly zaúčtovány prostřednictvím účtů časového rozlišení a dohadných účtů.

Náklady vynaložené na práci auditora za provedení povinného auditu účetní závěrky činí ve sledovaném účetním období 236 tis. Kč (236 tis. Kč k 31.12.2020).

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb činily ve sledovaném účetním období 140 977 tis. Kč (157 715 tis. Kč k 31.12.2020).

## **Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a v souladu s účetními standardy.

### **1. Způsob ocenění majetku**

#### **1.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, jeho odpisování a postupy účtování**

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související (dopravné, clo, provize, pojistné aj.).

Účetní jednotka nevytvořila dlouhodobý nehmotný ani hmotný majetek vlastní činností.

Na úrovni reprodukční pořizovací ceny nebyl ve sledovaném účetním období pořízen žádný majetek.

##### **a/ Odpisování**

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnejí.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu se zákonem o účetnictví a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

U daňových odpisů je použita zrychlená metoda odpisování podle § 32 zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

##### **Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku:**

Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 50 tis. Kč do 80 tis. Kč včetně se účtuje na účet 022100, 022200. Tento majetek je odepisován měsíčně a je tak zahrnován do nákladů, a to od měsíce, ve kterém byl majetek pořízen (ve stejném měsíci je i užíván). Majetek do 50.000,- Kč je odepisován při pořízení a je veden v operativní evidenci.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 50 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti na účet 501100 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 80 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518800 - Ostatní služby.

##### **b/ Změny oceňování, odpisování a postupů účtování**

Ve sledovaném účetním období, v souvislosti s obecným zvyšováním cenové hladiny, a tedy pro lepší vypovídací hodnotu účetní závěrky, došlo ke zvýšení limitů pro zařazování dlouhodobého majetku, a to u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na 80 tis. Kč, u drobného dlouhodobého hmotného majetku v pořizovací ceně od 50 tis. Kč do 80 tis. Kč včetně. Drobný hmotný a nehmotný majetek do 50 tis. Kč je veden jako zásoba a účtován do nákladů společnosti. Provedli jsme také vyhodnocení dopadu změny účetní metody, který jsme vyhodnotili jako nevýznamný.

#### **1.2. Finanční majetek**

Účetní jednotka o krátkodobém ani dlouhodobém finančním majetku neúčtuje.

#### **1.3. Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

#### **1.4. Zásoby**

Účtování zásob - účetní jednotka účtuje zásoby způsobem evidence A.

Ocenění zásob - nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související (dopravné, clo, provize, pojistné aj.).

Nedokončená výroba - nedokončená výroba se oceňuje metodou přímých nákladů a režijních nákladů.

#### **1.5. Pohledávky**

Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. V účetním období nedošlo k nákupu pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

#### **1.6. Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu.

#### **1.7. Cenné papíry a podíly**

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila podíly v ovládaných a řízených osobách.

### **2. Účtování nákladů a výnosů**

Náklady a výnosy a se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

### **3. Přepočet cizích měn na českou měnu**

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

#### 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Ve společnosti nedošlo k žádným doměrkům daně z příjmu.

#### 1.2. Krátkodobé bankovní úvěry

K 31. prosinci 2021 nebyl čerpán žádný bankovní úvěr.

#### 1.3. Manka a přebytky u zásob

Druh zásob	Výše manka (-), přebytku (+)	Důvod
Materiál - manko	- 2	Inventarizační rozdíl bez DPH

### 2. Významné události po datu účetní závěrky

V průběhu roku 2021 předložila PTSI svojí mateřské společnosti nabídku na zajištění jednotné koncepce systému údržby v provozech PLTEP, která bude zajišťována kompletně naší společností. Na základě schválení této nabídky představenstvem PLTEP byly zahájeny postupné kroky ke sjednocení systémů údržby v areálech PLTEP, s požadovaným datem zahájení od 1.1.2022. V závěru roku 2021 došlo trojstrannou dohodou mezi PTSI, PLTEP a stávajícími zaměstnanci údržby areálu Energetika k přechodu práv a povinností těchto zaměstnanců a tím k navýšení celkového počtu zaměstnanců naší společnosti.

Probíhající vojenská operace na Ukrajině a s ní související sankce namířené proti Ruské federaci mohou mít dopad na národní hospodářství v Evropě i ve světě. Účetní jednotka nemá žádnou významnou přímou expozici vůči Ukrajině, Rusku nebo Bělorusku. Dopad na hospodářství obecně si však může vyžádat přehodnocení jistých předpokladů a odhadů. To může vést k změnám v účetní hodnotě jistých aktiv a závazků v příštím účetním období. Vedení společnosti v tuto chvíli nedokáže dopady spolehlivě odhadnout, protože se události vyvíjí každý den.

Dlouhodobější dopad může také ovlivnit objemy obchodů, peněžní toky a ziskovost. K datu této účetní závěrky společnost nicméně nadále řádně plní své závazky, a tudíž uplatňuje předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

### 3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku – Pořizovací cena	Počáteční zůstatek		Přírůstky		Úbytky		Konečný zůstatek	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Samostatné movité věci a soubory m. věci	17 915	16 891	0	1 145	66	121	17 849	17 915
Jiný DHM (oceňovací rozdíl k nabytému majetku)	280	280	0	0	0	0	280	280

Skupina majetku – Oprávk	Počáteční zůstatek		Přírůstky		Úbytky		Konečný zůstatek	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Samostatné movité věci a soubory m. věcí	13 817	12 208	1 682	1 730	65	121	15 434	13 817
Jiný DHM (oceňovací rozdíl k nabytému majetku)	243	225	19	19	0	0	262	243

### 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávk		Zůstatková cena	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Software	130	130	130	130	0	0

### 3.3. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Účetní jednotka nemá hmotný majetek zatížený zástavním právem.

## 4. Zásoby

Nedokončená výroba byla k 31.12.2021 ve výši 12 644 tis. Kč (473 tis. Kč k 31.12.2020). V roce 2021 došlo k významnému nárůstu zásob nedokončené výroby z důvodu posunu termínu stavební připravenosti ze strany stavebníka u jedné z významných zakázek. Dokončení a kompletní předání této zakázky proběhlo v prvním čtvrtletí roku 2022.

## 5. Vlastní kapitál

### 5.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Společnost část zisku (6 mil. Kč) vytvořeného v předchozích letech vyplatila jedinému akcionáři, společnosti Plzeňská teplárenská, a.s., IČ 497 90 480.

### 5.2. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je 2 000 000 Kč.

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Na jméno	100	20 000	0	0

### 5.3. Rezervní fond

Účetní jednotka v roce 2021 o rezervním fondu neúčtuje.

## **6. Pohledávky a závazky**

### **6.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti**

Počet dnů	Sledované období	Předchozí období
	Z obchodního styku	Z obchodního styku
Do 30	411	4
30 - 60	0	0
60 - 90	0	0
90 - 180	0	0
180 a více	7	0

Pohledávky v celkové výši 9 770 tis. Kč jsou ve lhůtě splatnosti (15 134 tis. Kč k 31.12.2020).

### **6.2. Závazky po lhůtě splatnosti**

Počet dnů	Sledované období	Minulé období
	Z obchodního styku	Z obchodního styku
do 30	24	1
30 - 60	0	0
60 - 90	0	0
90 - 180	0	0
180 a více	0	0

Závazky z obchodních vztahů v celkové výši 5 374 tis. Kč jsou ve lhůtě splatnosti (8 343 tis. Kč k 31.12.2020).

### **6.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva**

Žádné pohledávky ani závazky nejsou předmětem zástavního ani zajišťovacího práva.

### **6.4 Krátkodobé přijaté zálohy**

Krátkodobé přijaté zálohy jsou k 31.12.2021 ve výši 8 393 tis. Kč (2 481 tis. Kč k 31.12.2020). Navýšení představuje zejména zálohy na nakoupený materiál na realizované zakázky.

## **7. Rezervy**

Účetní jednotka netvoří rezervy.

## **8. Odložená daň**

Celková existující odložená daňová pohledávka vznikla z titulu rozdílu účetních a daňových zůstatkových cen dlouhodobého hmotného majetku a oceňovacích rozdílů k nabytému majetku a vlivem dohadných účtů pasivních (sociální a zdravotní pojištění z mimořádných odměn roku 2021).



### **9. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty**

Pohledávky a závazky z prodeje a nákupu zboží a služeb se spřízněnými subjekty jsou následující:

<b>Položka</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Prodej zboží a služeb	133 122 tis. Kč	153 971 tis. Kč
Nákup zboží a služeb	3 661 tis. Kč	11 336 tis. Kč

Pohledávky z obchodních vztahů vůči spřízněným stranám jsou k 31. 12. 2021 ve výši 9 529 tis. Kč. (14 881 tis. Kč k 31. 12. 2020).

Závazky z obchodních vztahů vůči spřízněným stranám jsou k 31. 12. 2021 ve výši 4 tis. Kč (236 tis. Kč k 31. 12. 2020).

### **10. Rozčlenění tržeb**

Tržby za zboží a tržby z prodeje služeb činily v roce 2021 celkem 140 977 tis. Kč (v roce 2020 činily 157 714 tis. Kč). Rozdělení tržeb je následující:

<b>Rozčlenění tržeb</b>	<b>2020</b>		<b>2021</b>	
	<b>Tuzemsko</b>	<b>Zahraničí</b>	<b>Tuzemsko</b>	<b>zahraničí</b>
<b>Služby</b>	151 321	0	137 724	0
<b>Zboží</b>	6 393	0	3 253	0

V Plzni dne 30. 3. 2022

Sestavil:

  
Ing. Naděžda Bělohlávková  
finanční účetní

Schválil:

  
Ing. Martin Kříšta  
předseda představenstva

  
Ing. Václav Pašek Ph.D.  
člen představenstva

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI**  
**PROPOJENÝMI OSOBAMI**

## **Zpráva o vztazích společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za účetní období 1. ledna – 31. prosince 2021**

V souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích vypracovala Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň, IČ 263 63 267 za období 1. ledna – 31. prosince 2021 následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou (dále jen „Zpráva o vztazích“).

### **I. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou**

#### **Ovládaná osoba:**

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s., se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň,  
IČ: 263 63 267

#### **Ovládající osoba:**

Plzeňská teplárenská, a.s. se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň,  
IČ: 497 90 480

Ovládající osoba, tj. Plzeňská teplárenská, a.s. byla v roce 2021 ovládána níže uvedenými osobami.

#### **Ovládající osoba:**

Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň,  
IČ: 000 75 370

Tato společnost byla v roce 2021 ovládající osobou s 65% podílem základního kapitálu společnosti.

#### **Ovládající osoba:**

EP Infrastructure, a.s., Pařížská 130/26, PSČ 110 00, Praha 1,  
IČ: 02413507

Tato společnost byla v roce 2021 ovládající osobou s 35% podílem základního kapitálu společnosti.

Podrobná struktura vztahů je uvedena ve schématu struktury ovládajících vztahů, které je nedílnou součástí této Zprávy jako její Příloha č. 1

## **II. Úloha Ovládané osoby**

Hlavní úlohou Společnosti je kompletní údržba technologických částí, které jsou součástí výroby a rozvodu tepla v Plzeňské teplárenské, a.s., dále se jedná o výstavbu, montáž, opravy, údržbu rozvodných tepelných zařízení a zdrojů tepla, včetně činností s tímto souvisejících, jako např. servisní činnost, konzultační a inženýrská činnost, správa sekundární tepelné sítě, správa měřidel.

## **III. Způsob a prostředky ovládnání**

K ovládnání Společnosti docházelo prostřednictvím rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

## **IV. Přehled jednání učiněných společností v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky**

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s. zaznamenala v posledním účetním období právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by přesahovalo 10% vlastního kapitálu společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky, a to poskytování zboží a služeb v celkovém objem 133 122 tis. Kč za rok 2021.

## **V. Posouzení toho, zda vznikla společnosti jako ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání.**

Společnosti jako ovládané osobě nevznikla újma a vyrovnání se tedy nevyžaduje.

## **VI. Hodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.**

Vztahy mezi společností jako osobou ovládanou a jí ovládající osobou (osobami) a mezi společností jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou lze považovat za vzájemně výhodné. Plnění, respektive protiplnění z výše uvedených smluv se poskytuje za ceny a za podmínek obvyklých v obchodním styku.

Pro ovládanou osobu nebyla identifikována žádná závažnější rizika plynoucí z těchto vztahů.

**VII. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

**Přehled smluvních vztahů je nedílnou součástí této Zprávy jako její Příloha č. 2**

V Plzni dne 30.3.2022



Ing. Martin Kříšta  
předseda představenstva



Ing. Václav Pašek Ph.D.  
člen představenstva

**Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích  
společnosti Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s.  
k 31. 12. 2021**

**Struktura vztahů Ovládající osoby:**

**STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ**

	IČO	ZK (v tis. Kč)	podíl města Plzně
BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným	45354774	17 052	100%
Obytná zóna Sylván a.s.	63509831	19 000	100%
Plzeňské městské dopravní podniky, a. s.	25220683	973 014	100%
Vědeckotechnický park Plzeň, a. s	26392054	103 700	100%
VODÁRNA PLZEŇ a.s.	25205625	4 779 749	100%
MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.	61775134	100	100%
DOMINIK CENTRUM SERVIS s.r.o.	03227359		
Čistá Plzeň, s.r.o.	28046153	137 728	100%
Plzeňská teplotárenská, a. s.	49790480	1 092 957	65%
Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.	26363267	2 000	(nepřímý vliv)
Plzeňské služby s.r.o.	27980502	1 000	(nepřímý vliv)
TRAXELL s.r.o.	64357970	100	(nepřímý vliv)
TERMGLOBAL s.r.o.	25237683	100	(nepřímý vliv)
PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s.r.o.,	25203100	10 000	(nepřímý vliv)
POVED s. r.o.	29099846	2 000	34%

**NEZISKOVÉ ORGANIZACE S ÚČASTÍ MĚSTA PLZNĚ**

**1. Obecně prospěšné společnosti a ústavy**

25224662	Plzeňská filharmonie, obecně prospěšná společnost
25232142	Centrum protidrogové prevence a terapie, o.p.s.
25234994	Galerie města Plzně, o.p.s.
28004256	Divadlo pod lampou, o.p.s.
29109124	Plzeň 2015, zapsaný ústav

**2. Nadace a nadační fondy**

45332657	Nadace 700 let města Plzně
45335966	Nadace sportující mládeže
25229575	Nadační fond Zelený poklad
49777327	Nadace Rudolfa Löwyho a plzeňských židů na záchranu plzeňských synagog
25243896	Nadační fond pro sociální aktivity občanů města Plzně v likvidaci

**3. Příspěvkové organizace města Plzně**

00075345	Městský ústav sociálních služeb města Plzně
00075361	Plzeň – TURISMUS
00078051	Divadlo Josefa Kajetána Tyla
00227277	Útvar koncepce a rozvoje města Plzně



00250937	Divadlo Alfa
00368806	Knihovna města Plzně
00377015	Zoologická a botanická zahrada města Plzně
40523942	Správa hřbitovů a krematoria města Plzně
40526551	Správa veřejného statku města Plzně
40526666	Dětské centrum Plzeň
66362717	Správa informačních technologií města Plzně
71249877	Útvar koordinace evropských projektů města Plzně
49777505	7. základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36
49777521	1. základní škola Plzeň, Západní 18
49777530	4. základní škola Plzeň, Kralovická 12
49777548	33. základní škola Plzeň, T. Brzkové 31
49777581	Bolevecká základní škola Plzeň, nám. Odboje 18
49777688	10. školní jídelna Plzeň, nám. Míru 4
49777696	11. školní jídelna Plzeň, Baarova 31
66362504	34. základní škola Plzeň, Gerská 32
66362521	21. základní škola Plzeň, Slovanská alej 13
66362563	2. základní škola Plzeň, Schwarzova 20
68784562	17. základní škola a mateřská škola Plzeň, Malická 1
68784571	11. základní škola Plzeň, Baarova 31
68784589	Masarykova základní škola Plzeň, Jiráskovo náměstí 10
68784597	16. základní škola a mateřská škola Plzeň, Americká třída 30
68784619	15. základní škola Plzeň, ul. Terezie Brzkové 33-35
68784643	14. základní škola Plzeň, Zábělská 25
69971901	13. základní škola Plzeň, Habrmannova 45
69972141	25. základní škola Plzeň, Chválenická 17
69972150	20. základní škola Plzeň, Brojova 13
70837813	22. základní škola Plzeň, Na Dlouhých 49
70878951	Tyršova základní škola a mateřská škola Plzeň, U Školy 7
70879214	Základní škola a mateřská škola Plzeň – Božkov, Vřesinská 17
70879320	10. základní škola Plzeň, náměstí Míru 6
70879443	31. základní škola Plzeň, E. Krásnohorské 10
70879761	Benešova základní škola a mateřská škola Plzeň, Doudlevecká 35
70879834	26. základní škola Plzeň, Skupova 22
70880026	28. základní škola Plzeň, Rodinná 39
70880093	Základní škola Plzeň – Újezd, Národní 1
06034551	Mateřská škola Plzeň – Lhota, ke Křížku 19
70941238	7. mateřská škola Plzeň, Kralovická 35
70941041	46. mateřská škola Plzeň, Fibichova 4
70940908	60. mateřská škola, Manětínská 37
70941289	78. mateřská škola, Sokolovská 30
70940967	81. mateřská škola Plzeň, Hodonínská 53
70940916	87. mateřská škola Plzeň, Komenského 46
70940894	90. mateřská škola Plzeň, Západní 7
70940878	91. mateřská škola Plzeň, Jesenická 11
70940720	2. mateřská škola Plzeň, U Hvězdárny 26
70940673	5. mateřská škola Plzeň, Zelenohorská 25
70940631	17. mateřská škola Plzeň, Čapkovo nám. 4
70941068	21. mateřská škola Plzeň, Na Celchu 33
70940738	23. mateřská škola Plzeň, Topolova 3
70940860	25. mateřská škola Plzeň, Ruská 83
70940681	31. mateřská škola Plzeň, Spojovací 7

70940746	37. mateřská škola Plzeň, Barvínkova 18
70941084	38. mateřská škola Plzeň, Spojovací 14
70940801	51. mateřská škola Plzeň, Částkova 6
70940703	80. mateřská škola Plzeň, Úslavská 80
70940690	89. mateřská škola Plzeň, Habrová 8
70940851	24. mateřská škola Plzeň, Schwarzova 4
70940932	44. mateřská škola Plzeň, Tomanova 3
70941319	27. mateřská škola Plzeň, Dvořákova 4
70941157	56. mateřská škola Plzeň, Litice – Budilovo nám. 72
70941581	55. mateřská škola Plzeň, Mandlova 6
70940827	32. mateřská škola Plzeň, Resslerova 22
70940924	22. mateřská škola Plzeň, Z. Wintra 19
70941025	16. mateřská škola Plzeň, Korandova 11
70941017	49. mateřská škola Plzeň, Puškinova 5
70940983	70. mateřská škola Plzeň, Waltrova 26
70941521	63. mateřská škola Plzeň, Lábkova 30
70941513	61. mateřská škola Plzeň, Nade Mží 3
70941033	6. mateřská škola Plzeň, Republikánská 25
70940941	33. mateřská škola Plzeň, Kyšická 51
70940991	50. mateřská škola Plzeň, Družby 4
70940959	54. mateřská škola Plzeň, Staniční 72
70940975	57. mateřská škola Plzeň, Nad Dalmatinkou 1
70941505	64. mateřská škola Plzeň, Pod Chlumem 3
73739391	Mateřská škola Plzeň-Křimice, Vochovská 25

#### 4. Sdružení, spolky

63113074	Svaz měst a obcí České republiky
69972061	Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje
70942749	Mezinárodní festival DIVADLO Plzeň (zájmové sdružení právnických osob)
06100198	Klastr Chytrý Plzeňský kraj, z.s.
05598354	Asociace bezpečná škola, z.s.
86770624	Bienále kresby Plzeň v likvidaci
01911996	Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.

#### 5. Dobrovolné svazky obcí

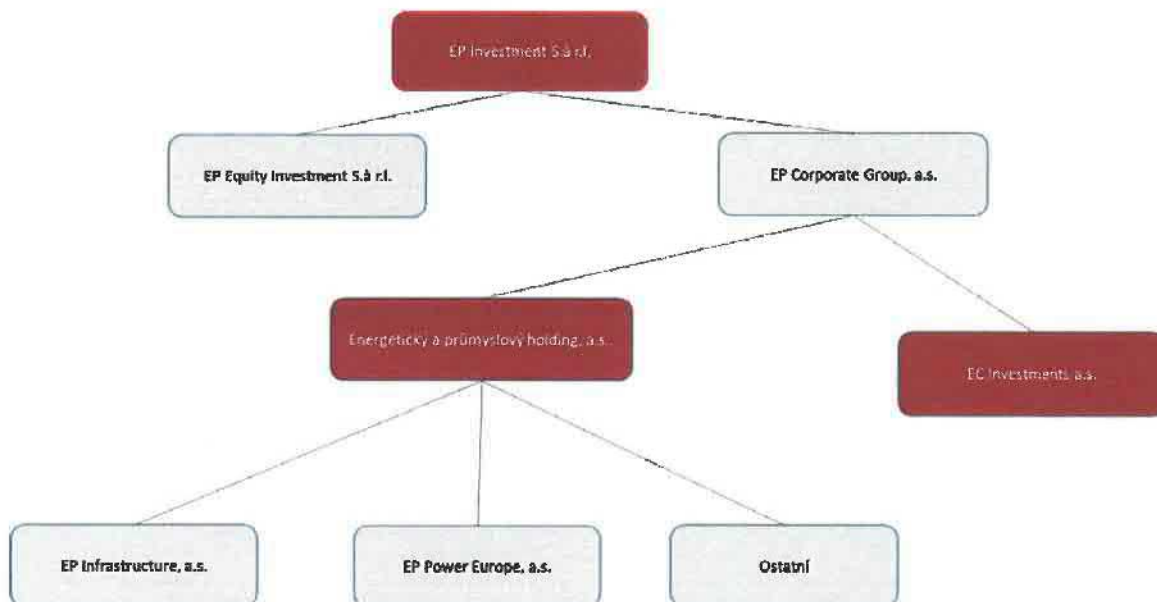
71012281	Skládka odpadů Chotíkov
73714178	SILNICE I/27
75042860	Povodí Berounky

#### 6. Mezinárodní asociace, uskupení

AVIAMA	International Association of Puppet-Friendly Cities - mezinárodní asociace měst s přátelským vztahem k loutkovému divadlu
EUROCITIES	nejdůležitější uskupení velkých evropských měst, spolupráce s institucemi EU
W.T.C.A.	World Trade Centers Association, nezisková, nepolitická organizace s cílem podporovat mezinárodní hospodářství a obchod prostřednictvím členské sítě světových obchodních center
LRE	Liberation Route Europe - nadace, která se zabývá popularizací, propagací a prezentací dějin spojených s 2. světovou válkou, spojeneckého postupu od pláží v Normandii po Berlín.



**VRCHOLOVÁ STRUKTURA EP GROUP:**



**Pozn:**

Struktura vztahů ovládající osoby EP Investment S.a r.l. a skupin ovládaných osob, které jsou ovládány touto ovládající osobou, je uvedena výše v Příloze č. 1 této zprávy o vztazích. Příloha tedy neobsahuje kompletní vlastnickou strukturu společnosti EP Investment S.a.r.l., a také v ní nejsou uvedeni akcionáři, kteří drží nekontrolní podíly. Kompletní struktura vztahů je k dispozici v rámci konsolidované výroční zprávy společnosti EP Infrastructure, a.s.

**Příloha č. 2 ke Zprávě o vztazích  
společnosti Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s.  
k 31. 12. 2021**

**Přehled smluvních vztahů:**

SMLOUVY		
SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňská teplotárenská, a.s., IČ 497 90 480		
Číslo obj./ smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
20481/07/D/063	Smlouva o výpůjčce movité věci a zajištění souvisejících činností, včetně následujících dodatků	14. 5. 2007
20290/09/D/088	Smlouva mandátní Zajištění koordinátora BOZP na stavbách	18. 5. 2009
D2014/182	Kontrolní činnost elektro, včetně následujících dodatků	17. 12. 2014
D2017/161	Provádění konzultačních a inženýrských činností	26. 7. 2017
D2017/184	Zajištění stavebních, montážních a dalších prací, dodávek a činností při výstavbě, údržbě a opravách rozvodných tepelných zařízení a zdrojů tepla, včetně následujících dodatků	4. 10. 2017
D2017/214	Skládka odpadů Chotíkov - rekultivace kazety č. 2, včetně následujících dodatků	11. 12. 2017
D2017/215	Rámcová smlouva na zajišťování oprav technologie a staveb, zajišťování správy sekundární části tepelné sítě a zajišťování správy měřidel, včetně následujících dodatků	29. 12. 2017
N20/0817	Skládka odpadů Chotíkov - rekultivace kazety č. 2 – navýšení objemu škváry pro dotvarování skládkového tělesa	26.4.2020
N20/2303	Skládka odpadů Chotíkov - rekultivace kazety č. 2 – navýšení objemu škváry pro dotvarování skládkového tělesa	14.12.2020
N21/0547	Skládka odpadů Chotíkov - rekultivace kazety č. 2 – navýšení objemu škváry pro dotvarování skládkového tělesa	22.3.2021
N21/1170	Manipulace s laboratorními kalorimetrickými bombami	28.6.2021
	Dílčí objednávky na provedení různých činností a prací v areálu Teplárna, areál Energetika nebo ZEVO Plzeň, na základě samostatných poptávek v průběhu celého roku 2021	
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
O2017/095	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, včetně následujících dodatků	30. 6. 2017

**SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňské služby s.r.o., IČ 279 805 02**

Číslo obj./smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21SO002	Oprava reg. ventilu TV - VS Goethova 1 KB(0001/PS/21)	07.01.2021
21SO003	Oprava čerpadla PK H. Bříza - Na Kaolínce 773(0024/PS/21)	21.01.2021
21SO006	Výměna nabíjecího čerpadla TUV - náměstí TGM 12 (0025/PS/21)	17.02.2021
21SO008	Oprava snímače tlaku UT - Křimická 71 (0005/PS/21)	10.03.2021
21SO009	Nákup automobilu ROOMSTER - RZ 7P7 0697	22.03.2021
21SO018	Oprava zámku vstupních dveří - PK Havlíčkova 194, Starý Plzenec (0009/PS/21)	31.03.2021
21SO021	Oprava cirkulačního čerpadla Wilo - Raisova 19 (0013/PS/21)	30.04.2021
21SO025	PK Starý Plzenec - Sedlec - Oprava 4 ks KK DN 40, 1 ks KK DN25 + potrubí DN25 (0016/PS/21)	04.06.2021
21SO026	PK Jiráskova 810, Starý Plzenec - výměna směšovacího ventilu (0014/PS/21)	19.05.2021
21SO032	PK Horní Bříza, Na Kaolínce - prověření topného čerpadla (0018/PS/21)	22.07.2021
21SO035	PK Jiráskova 810, Starý Plzenec - výměna pohonu směšovacího ventilu (0027/PS/21)	10.09.2021
21SO040	KÚ Plzeňského kraje, Škroupova 18 - oprava pohonu RTD RD 122 (0031/PS/21)	10.09.2021
21SO042	PK Hálkova 969, Starý Plzenec - výměna čerpadla(0029/PS/21)	07.09.2021
21SO043	KÚ Plzeňského kraje, Škroupova 18 - oprava regulačního ventilu (0032/PS/21)	10.09.2021
21SO053	VS Opavská 1-3 - oprava MaR - výjezd pohotovosti (0041/PS/21)	29.11.2021
21SO059	VS-SL Houšková 12 - výměna pohonu RV Siemens(0043/PS/21)	21.12.2021
21SO060	VS-ST Havlíčkova 17 - oprava vadného pohonu SQS65.5 (0044/PS/21)	21.12.2021
21SO061	PK - V Hájku 61 Červený Hrádek - oprava jištění MaR (0045/PS/21)	23.12.2021
21SO062	PK Horní Bříza, Na Kaolínce – zredukování potrubí (0015/PS/21)	19.5.2021
21SO063	PK Jiráskova 810, Starý Plzenec - oprava ohřevu TV (0042/PS/21)	15.12.2021
21P08-002	Demontáž starého a osazení nového měřiče tepla	28.7.2021
21P08-004	Demontáž, montáž a úřední ověření 6 ks měřičů - Starý Plzenec	20.10.2021
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
21V12-193	Montáž indikátorů topných nákladů	21.10.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: Statutární město Plzeň, IČ 00075370**

Číslo obj./smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21V06-005	Výměna čerpadla UPS 65-60/2F na Městské sportovní hale v Plzni na Slovanech.	16.4.2021



**SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., IČ 252 20 683**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
21V12-102	Vypnutí trolejbusových trolejí	18.6.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: VODÁRNA PLZEŇ, a.s., IČ 252 05 625**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
21V05-008	Uzavření a otevření vodovodní přípojky	2.3.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: Čistá Plzeň, s.r.o., IČ 280 46 153**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
701 200242	Smlouva o odvozu a užití / odstranění odpadu	8.9.2020

**SMLOUVA UZAVŘENA S: 14. základní škola Plzeň, Zábělská 25, IČ 687 84 643**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21P06-036	Regulace systému pro vytápění	30.11.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: 20. základní škola Plzeň, Brojova 13, IČ 699 72 150**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21P05-071	Přepakování výměníku ústředního topení	22.10.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: 28. základní škola Plzeň, Rodinná 39, IČ 708 80 026**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21P06-002	Oprava servopohonu výměnným způsobem u výměňkové stanice	22.02.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: 31. základní škola Plzeň, E.Krásnohorské 10, IČ 708 79 443**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
20P05-077	Odstranění závady ÚT ve VS	30.10.2020
21P06-031	Oprava, př. výměna, servoventilu na topné větvi pro pavilon I.-V. st. a vedení	21.10.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: Benešova základní škola a mateřská škola Plzeň, Doudlevecká 35, IČ 708 79 761**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
21P05-036	Oprava výměňového zařízení - výměna DV TV a výměna DV ÚT a ucpávky RV ÚT	28.5.2021
21P05-038	Oprava výměňového zařízení - výměna DV TV	17.6.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: PT měření, a.s., IČ 040 02 385**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)</b>		
19SO002	Realizace oprav, výměn měřidel tepla, průtokoměrů teplé a studené vody pro zajištění dodávek tepelné energie	17.12.2019

**SMLOUVA UZAVŘENA S: EP Cargo Trucking CZ s.r.o. IČ 498 15 172**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
18VO10010	Činnosti související s dopravou a složením materiálu pro realizaci skládky v Chotíkově	1. 2. 2018
21V12-003	Činnosti související s dopravou a složením materiálu pro realizaci skládky v Chotíkově	1.1.2021
21V12-002	Celoroční objednávka na jeřábnické práce, autodopravu a vysokozdvíhový vozík v roce 2021	4.1.2021
21V12-036	Celoroční objednávka za pronájem jeřábu a vysokozdvíhového vozíku v roce 2021	18.2.2021

**SMLOUVA UZAVŘENA S: EP Fleet, k.s. IČ 034 78 874**

<b>Číslo obj./smlouvy</b>	<b>Předmět smlouvy</b>	<b>Datum uzavření</b>
<b>Společnost v pozici odběratele</b>		
21SO028	Rámcová smlouva - nákup a leasing automobilů	1.3.2021

# **OSTATNÍ FINANČNÍ A**

# **NEFINANČNÍ INFORMACE**



### **Informace o skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni**

Společnost je nadále schopna plnit své závazky, má zajištěný dostatečný objem zakázek a dostatečný cash flow pro financování své činnosti.

Vedení společnosti předpokládá zajištění rozšíření údržby v areálu Energetika mateřské společnosti. Současně bude i nadále pokračovat v zakázkové náplni a vyhodnotilo jako nadále platný předpoklad nepřetržitého trvání podniku, který použilo pro sestavení účetní závěrky.

Po datu účetní závěrky nedošlo k událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

### **Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**

V roce 2021 společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### **Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů**

Společnost v roce 2021 nepořídila žádné vlastní akcie, zatímní listy, obchodní podíly ani akcie ovládající osoby.

### **Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů**

V roce 2021 společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

V oblasti pracovněprávních vztahů se společnost řídí zákonnými předpisy, navíc poskytuje týden dovolené navíc nad rámec povinností daných zákonem, příspěvek na stravenky pro zaměstnance a také přispívá na penzijní pojištění zaměstnanců.

### **Informace o organizační složce v zahraničí**

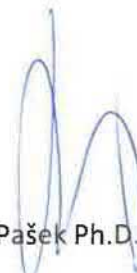
Společnost nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

V Plzni dne 30.3.2022



Ing. Martin Kříšta

předseda představenstva



Ing. Václav Pašek Ph.D.

člen představenstva

# **ZPRÁVA AUDITORA**



## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Se sídlem: Doubravecká 2760/1, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021 a výkazu zisku a ztráty za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. k 31. prosinci 2021 a její finanční výkonnosti za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

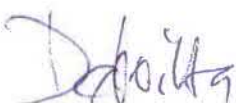
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 30. března 2022

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Ladislav Šauer  
evidenční číslo 2261





# **KONTAKTY**

## **Kontakty:**

**Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.**

sídlo společnosti  
Doubravecká 2760/1  
301 00 Plzeň

telefon: 377 180 535

**Jiří Bělohávek**

generální ředitel

tel: 377 180 526

email: jbelohlavek@ptservisin.cz

**Veronika Kříštová**

ekonomický ředitel

tel: 377 180 553

email: vkristova@ptservisin.cz

**Ing. Martin Kříšta**

stavebně-investiční ředitel

tel: 377 180 542

email: mkrista@ptservisin.cz

**PhDr. Jiří Marák**

obchodní ředitel

tel: 377 180 524

email: jmarak@ptservisin.cz